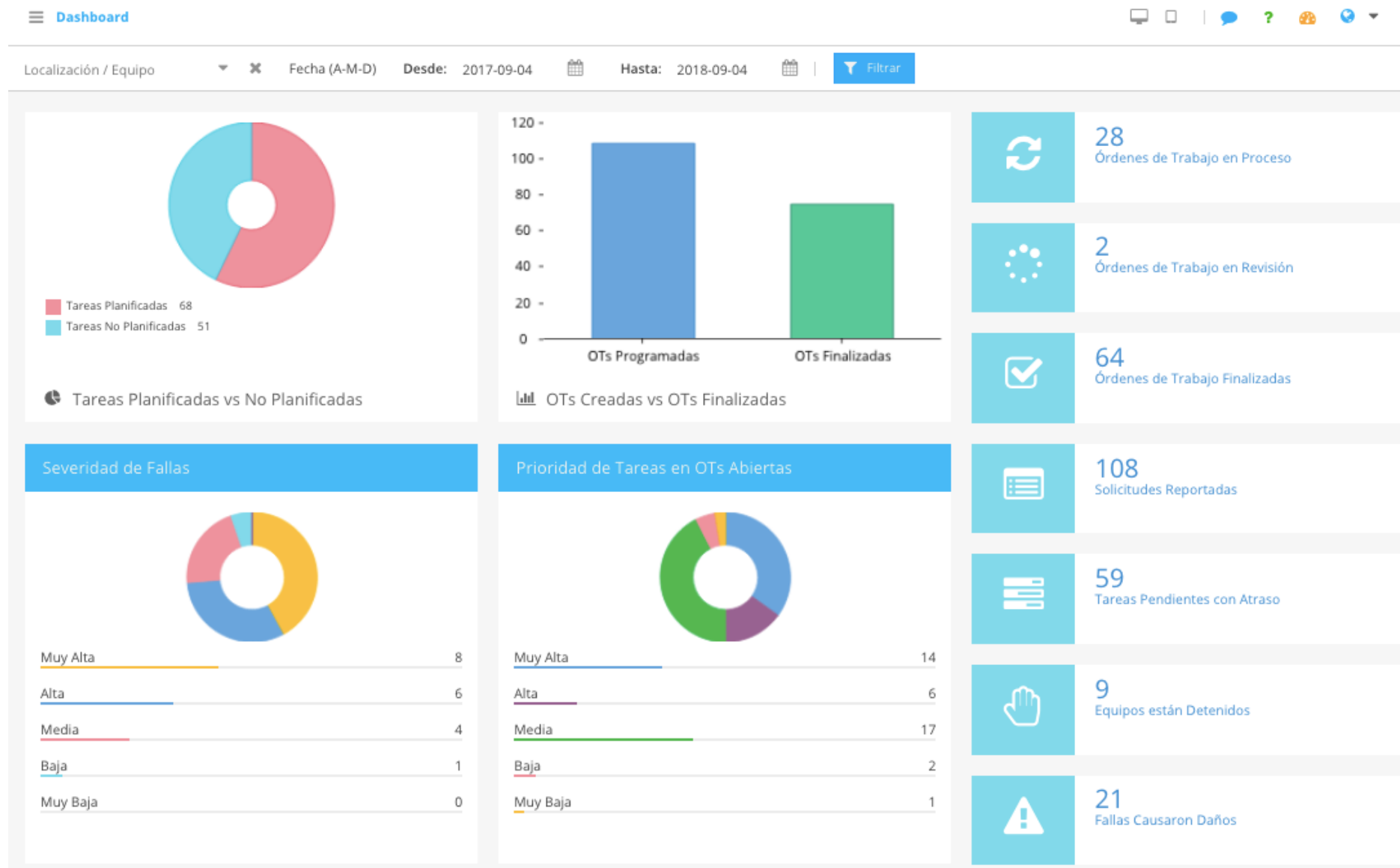


Reportes Fractal Asset Cloud



Reporte Analisis de Recursos – Presupuesto a Ejecutar

≡ **Análisis Económico**

🖨️ 📄 | 💬 ? 🗺️ 🌐 ▼ Fabian Mendoza 

📅 **Análisis de recursos**

📄 Tabla Dinamica de Costos

Presupuesto a Ejecutar

Presupuesto Ejecutado

		Dia	Semana	Mes	Cantidad	Costo	Filtros Avanzados	Localización	✕	Desde	-	Hasta	>	
	Descripción	Tipo de Recurso		Unidad	2018									
					Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Enero					
	Recursos Humanos													
	Electromecanico	Recursos Humanos		Hora(s)	\$322.00	\$42.00	\$122.00	\$322.00	\$22.00					
	Mecanico	Recursos Humanos		Hora(s)	\$1,825.00	\$1,175.00	\$1,625.00	\$975.00	\$1,725.00					
	Tec. en Aire Acondicionado	Recursos Humanos		Hora(s)	\$960.00	\$760.00	\$960.00	\$680.00	\$960.00					
	Electromecanico	Recursos Humanos		Hora(s)	\$400.00	\$40.00	\$320.00	\$40.00	\$280.00					
	Auxiliar	Recursos Humanos		Hora(s)	\$729.60	\$862.60	\$710.60	\$729.60	\$862.60					
	ingeniero en sistemas	Recursos Humanos		Hora(s)	\$942.86	\$314.29	\$314.29	\$2,828.57	\$314.29					
	Ingeniero Mantenimiento	Recursos Humanos		Hora(s)	\$500.00	\$1,000.00	\$500.00	\$500.00	\$500.00					
	VICTOR MANUEL LEON	Recursos Humanos		Hora(s)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00					
	Total :				\$5,679.46	\$4,193.89	\$4,551.89	\$6,075.17	\$4,663.89					
	Inventario													
	PINTURA PARA EXTERIOR BLANCA ACUACO...	Inventario	PZA		\$500.00	\$0.00	\$0.00	\$500.00	\$0.00					
	ACEITERA DE 1 LT AC-2454 { AC-2454 }	Inventario			\$302.14	\$341.13	\$302.14	\$292.39	\$350.87					
	DESATORNILLADOR DE CRUZ DE-7657 { DE-...	Inventario			\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00					
	EXTRACTOR DE BALEROS EX-0808 { EX-0808 }	Inventario			\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00					
	GATO HIDRAULICO 1 TON GA-07904 { GA-07...	Inventario			\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00					
	VOLAMPERIMETRO DE GANCHO 380973 { V...	Inventario			\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00					
	PINZA DE CORTE DE CABLE PI-878698 { PI-87...	Inventario			\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00					

Reporte Analisis de Recursos – Presupuesto Ejecutado

≡ **Análisis Económico**





 Fabian Mendoza 

 Análisis de recursos  Tabla Dinamica de Costos									
Presupuesto a Ejecutar Presupuesto Ejecutado									
 Agrupar por OT  Agrupar por Activo Localización Fecha Programada Desde: 2018-08-05 Hasta: 2018-09-04 Filtrar									
	Id OT	Porcentaje de ...	Tipo de Tarea	Estado	Descripcion del Recurso	Fuente del Recurso	Tipo de Recurso	Cantidad	Cantidad Real
Ultrasonido General Electric Logiq S7 Pro 287156SU4 { CCE0052 }									
	OT250MX	100%	CORRECTIVO	En Proceso	Cinta		Inventario	1	1
(1 Recursos)								(1 Cantidad)	(1 Cantidad R
PLANTA TRATADORA DE AGUAS RESIDUALES { ACT.LOC-0071 }									
	OT242MX	100%	Seguridad	Finalizadas	Felipe de Jesus Flores Torres	Mecanico Edificio	Recursos Humanos	1	0.67
(1 Recursos)								(1 Cantidad)	(0.67 Cantida
PLANTA DE EMERGENCIA MITSUBISHI S6RYDTA4 67813 { HCI3357 }									
	OT244MX	100%	CORRECTIVO	Finalizadas	AMPERIMETRO Y MULTIME...	ALMACEN FRACTAL - PRIN...	Inventario	2	2
(1 Recursos)								(2 Cantidad)	(2 Cantidad R
PLANTA 1 { ACT.LOC-0000 }									
	OT241MX	66%	PREVENTIVA	Finalizadas	DESATORNILLADOR DE CRU...	ALMACEN FRACTAL - PRIN...	Inventario	30	0
	OT256MX	100%	PREVENTIVA	Finalizadas	Felipe de Jesus Flores Torres	Mecanico Edificio	Recursos Humanos	1	0
	OT240MX	100%	PREVENTIVA	Finalizadas	Felipe de Jesus Flores Torres	Mecanico Edificio	Recursos Humanos	1	1
	OT241MX	66%	PREVENTIVA	Finalizadas	ingeniero Mantenimiento	Mecanico Edificio	Recursos Humanos	1	1
	OT261MX	100%	PREVENTIVA	Finalizadas	Felipe de Jesus Flores Torres	Mecanico Edificio	Recursos Humanos	1	0
	OT257MX	100%	PREVENTIVA	Finalizadas	Felipe de Jesus Flores Torres	Mecanico Edificio	Recursos Humanos	1	0
(6 Recursos)								(35 Cantidad)	(2 Cantidad R
MONTACARGAS 102 TOYOTA 8FGU25 45320 { A51-BGWH-0013 }									
	OT256MX	100%	TOMAS DE LECTURA	Finalizadas	Felipe de Jesus Flores Torres	Mecanico Edificio	Recursos Humanos	1	0

Reporte Tabla Dinamica de Costos

≡ Análisis Económico

🗨️ 📄 | 💬 ? 🍷 🌐 ▼ Fabian Mendoza 

Análisis de recursos		Tabla Dinamica de Costos					
Filtros Avanzados		Localización	✕	Desde	Hasta	Filtrar	
Refrescar		Exportar	Opciones ▼	Subtotales Posición ▼	Posicion de los Totales ▼		
Tipo de Re...	Activos	2017		2018		Grand total	
		Tipo de activo	Costo Total	Tipo de activo	Costo Total	Tipo de ac...	Costo Total
	EMPAQUETADORA HERVEST 001 HEIDELB...	0.00	2,920.00			0.00	2,920.00
	EMPAQUETADORA HERVEST 002 HEIDELB...	0.00	3,385.00			0.00	3,385.00
	EMPAQUETADORA HERVEST 003 HEIDELB...	0.00	958.20	0.00	20.00	0.00	978.20
	EMPAQUETADORA HERVEST 004 HEIDELB...	0.00	305.00	0.00	850.00	0.00	1,155.00
	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO F...	0.00	90.00			0.00	90.00
	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO F...			0.00	0.00	0.00	0.00
	ESCALERA ELECTRICA SUP.-IZQUIERDA OTI...	0.00	10.00			0.00	10.00
	ESCALERA ELECTRICA MP ESCALMP-001 E2...			0.00	600.00	0.00	600.00
	EXTRACTOR EDSYN 225 12345 { MP 8090 }			0.00	10.00	0.00	10.00
	GRUA GROKE 550 G1 GROKE GRO-001 215...			0.00	54.55	0.00	54.55
	Lavadora #4 george koch { 78 }	0.00	500.00			0.00	500.00
	Lavadora #5 george koch { 79 }	0.00	1,360.00			0.00	1,360.00
	Lavadora#6 George Koch { 75 }	0.00	500.00			0.00	500.00
	MOTOR BOMBA AGUA HELADA PRIMARIA...	0.00	0.00			0.00	0.00
	MOTOR BOMBA AGUA HELADA PRIMARIA...	0.00	0.00			0.00	0.00
	MOTOR BOMBA AGUA HELADA SECUNDA...	0.00	0.00			0.00	0.00
	MOTOR TRIFÁSICO AV MARIANO OTERO A...			0.00	0.00	0.00	0.00
	MOTOR TRIFÁSICO DE INDUCCIÓN CERRA...			0.00	0.00	0.00	0.00
	Minisplit York York ABC-001 26959079 AB...	0.00	0.00			0.00	0.00
	PLANTA 1 { ACT.LOC-0000 }			0.00	0.00	0.00	0.00
	PLANTA DE EMERGENCIA CUMMINS AAA-...			0.00	20.00	0.00	20.00

Todos los ...

Activos

Tipo de activo (...)

Tipo de activo

Costo Total (Su...

Activo Clasifica...

Activo Clasifica...

Centro de costo

Id OT

Tipo de Tarea

Tarea Clasifica...

Tarea

Tarea Clasifica...

Tipo de Recurso

Descripcion de...

Fuente del Rec...

Cantidad de Re...

Cantidad Real ...

Costo Total

Año

Unidad

Mes

Valores aquí

↑ Tipo de Recu...

↑ Activos

Columnas aquí

↑ Año

Reportes – Tareas Programadas Vs Finalizadas

≡ **Análisis Técnico**

🖨️ 📱 | 💬 ? 🍷 🌐 ▼ Fabian Mendoza 

 **Análisis Tareas**
 Indicadores Clave de Desempeño
  Análisis de Fallas
  Análisis de OTs
  Análisis de Subtareas

Filtros Avanzados | Localización ▼ ✕ Filtrar Por: Fecha Programada ▼ Desde: 2016-07-01 📅 Hasta: 2018-09-04 📅 | Filtrar

 Tareas Programadas en OTs vs Tareas en OTs Realizadas

 Tareas Planificadas vs No Planificadas

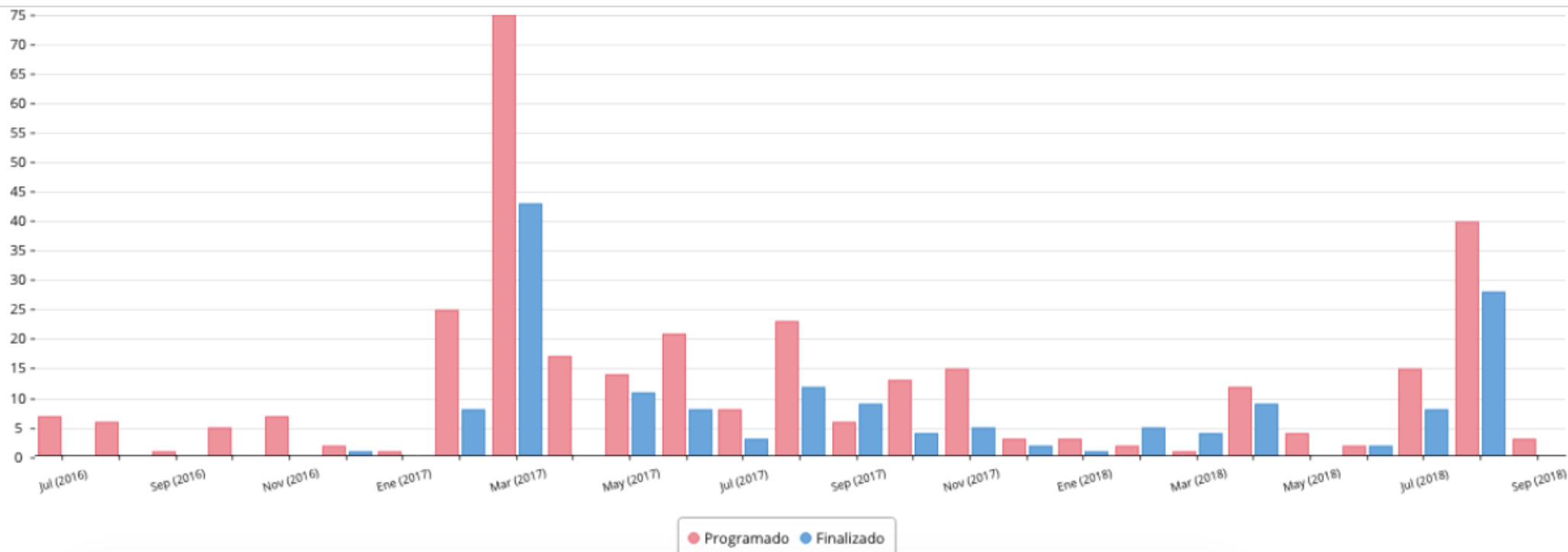
 Tipos de Tareas

⚠️ Estos indicadores están basados en la información que tenían los activos y tareas cuando se generó la OT.

 Ver detalle

📄 Descargar gráfico

 **Tareas Programadas en OTs vs Tareas en OTs Realizadas** Desde: 2016-07-01 - Hasta: 2018-09-04



Reportes - Tareas Planificadas Vs no Planificadas

[Análisis Técnico](#) | Fabian Mendoza [Análisis Tareas](#)[Indicadores Clave de Desempeño](#)[Análisis de Fallas](#)[Análisis de OTs](#)[Análisis de Subtareas](#)[Filtros Avanzados](#)

Localización



Filtrar Por: Fecha Programada



Desde: 2016-07-01



Hasta: 2018-09-04

[Filtrar](#)[Tareas Programadas en OTs vs Tareas en OTs Realizadas](#)[Tareas Planificadas vs No Planificadas](#)[Tipos de Tareas](#)

! Estos indicadores están basados en la información que tenían los activos y tareas cuando se generó la OT.

📊 **Tareas Planificadas vs No Planificadas** Desde: 2016-07-01 - Hasta: 2018-09-04

● Tareas Planificadas ● Tareas No Planificadas



Reportes - Tipos de Tareas

☰ **Análisis Técnico**

🖨️ 📱 | 💬 ? 🧑🏻 🌐 ▼ | Fabian Mendoza 

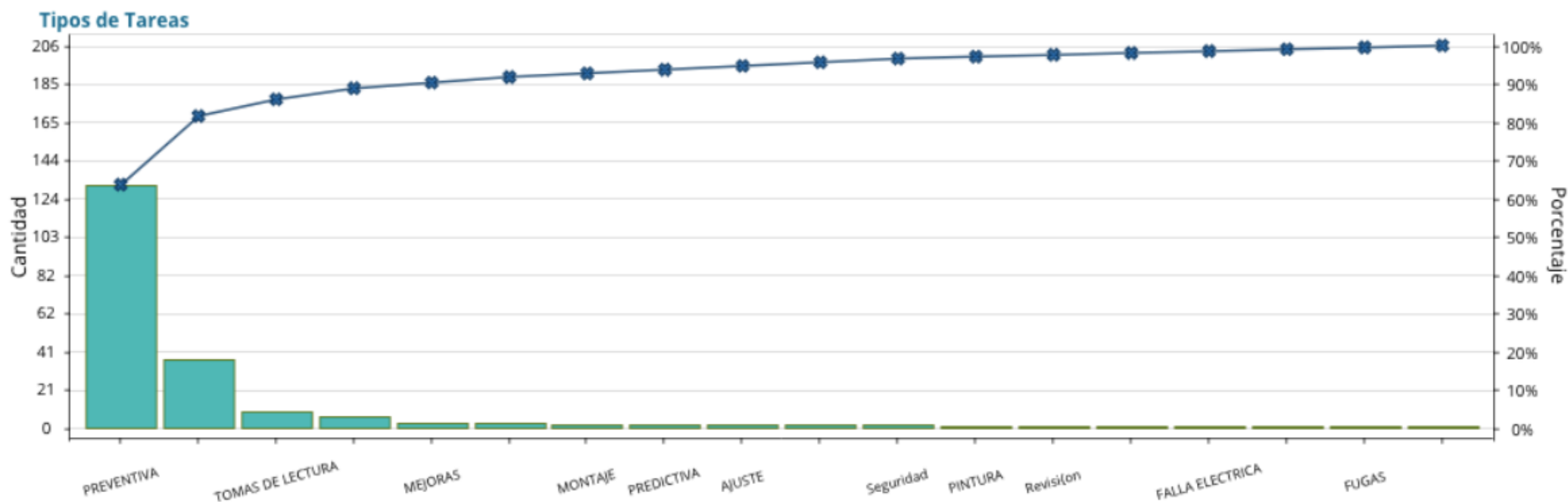
📊 **Análisis Tareas** | 📈 Indicadores Clave de Desempeño | ⚠️ Análisis de Fallas | 📄 Análisis de OTs | 📋 Análisis de Subtareas

🔍 Filtros Avanzados | Localización ▼ ✕ | Filtrar Por: Fecha Programada ▼ Desde: 2016-07-01 📅 Hasta: 2018-09-04 📅 | 🔍 Filtrar

📊 Tareas Programadas en OTs vs Tareas en OTs Realizadas | 📈 Tareas Planificadas vs No Planificadas | 📊 **Tipos de Tareas**

📄 Descargar gráfico

● Cantidad ● Acumulativo



Reporte – Indicadores Clave de Desempeño

[Análisis Técnico](#) |     ▼ | Fabian Mendoza [Análisis Tareas](#) [Indicadores Clave de Desempeño](#) [Análisis de Fallas](#) [Análisis de OTs](#) [Análisis de Subtareas](#)[Filtros Avanzados](#) | Localización ▼ ✕ | Filtrar Por: Fecha Programada ▼ Desde: 2016-08-01  Hasta: 2018-09-04  | [Filtrar](#)[Ver detalle](#) [Visualizar Fórmulas](#)

! Estos indicadores están basados en la información que tenían los activos y tareas cuando se generó la OT.

 **Indicadores Clave de Desempeño** Desde: 2016-08-01 - Hasta: 2018-09-04

99.99 %
Disponibilidad Total



100.00 %
Disponibilidad por Fallas (Confiabilidad)



1231Dia(s) 11Hora(s) 0Minuto(s)
MTBF (Tiempo Medio entre Fallas)



0Dia(s) 1Hora(s) 12Minuto(s)
MTTR (Tiempo Medio de Reparación)

Reporte – Analisis de Fallas

≡ **Análisis Técnico**








 | Fabian Mendoza 

 Análisis Tareas
  Indicadores Clave de Desempeño
  **Análisis de Fallas**
 Análisis de OTs
  Análisis de Subtareas

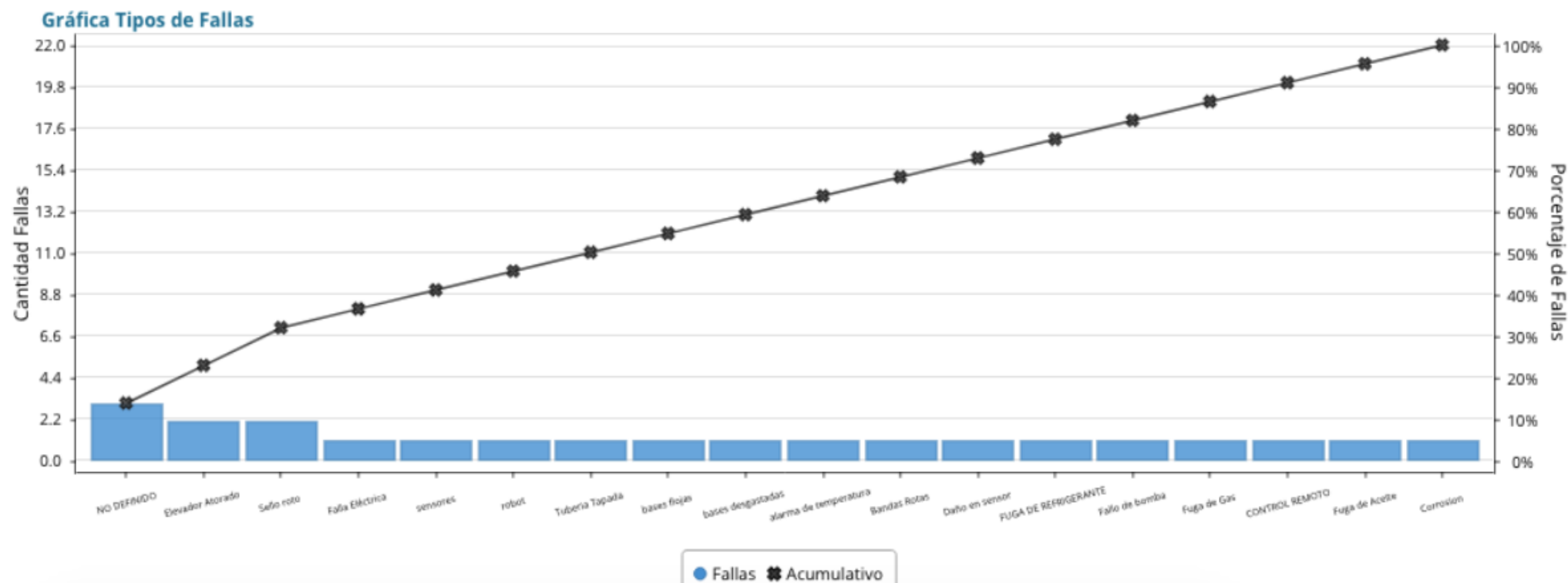
 Filtros Avanzados
 | Localización  
 | Filtrar Por: Fecha Programada 
 Desde: 2015-10-01 
 Hasta: 2018-09-04 
 |  Filtrar

 Ver detalle

 Descargar gráfico

⚠ Estos indicadores están basados en la información que tenían los activos y tareas cuando se generó la OT.

⚠ **Análisis de Fallas** Desde: 2015-10-01 - Hasta: 2018-09-04



Reporte – Analisis de OTs

☰ **Análisis Técnico**








 Fabian Mendoza 

 Análisis Tareas
  Indicadores Clave de Desempeño
  Análisis de Fallas
  **Análisis de OTs**
 Análisis de Subtareas

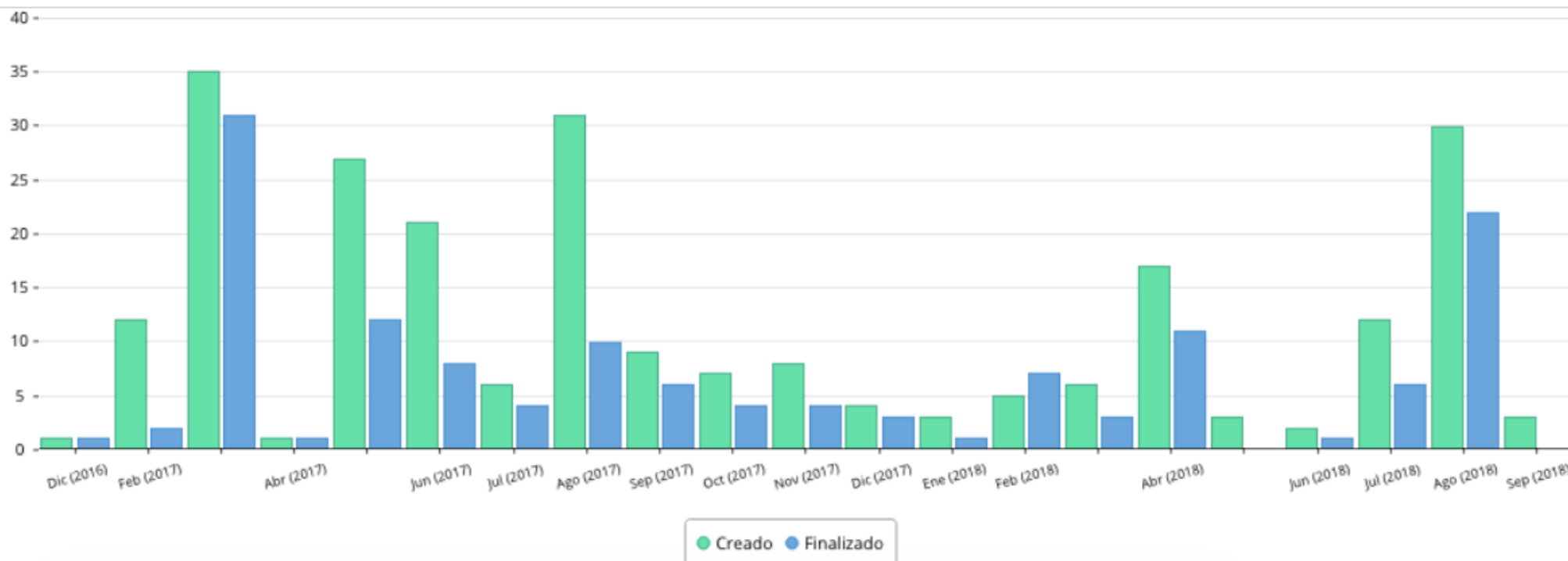
Filtros Avanzados | Localización   | Filtrar Por: Fecha Programada  Desde: 2016-04-05  Hasta: 2018-09-04   Filtrar

 OTs Creadas vs OTs Finalizadas
  Calificación de OTs
  Información detallada de OTs

 Estos indicadores están basados en la información que tenían los activos y tareas cuando se generó la OT.

 Descargar gráfico

 **OTs Creadas vs OTs Finalizadas** Desde: 2016-04-05 - Hasta: 2018-09-04



Reporte Analisis Tecnico

☰ **Análisis Técnico**








 Fabian Mendoza 

 **Análisis Tareas**
 **Indicadores Clave de Desempeño**
 **Análisis de Fallas**
 **Análisis de OTs**
 **Análisis de Subtareas**

Filtros Avanzados

Localización ▼



Filtrar Por: Fecha Programada ▼

Desde:

2015-11-11



Hasta:

2018-09-04



+ Agregar

📅 TRABAJOS



Responsables	SubTareas	Valor	Tipo
ASISTENTE 1 CURSO FRACT...	REVISION DE AMPERAJE EN ...		Número
ASISTENTE 1 CURSO FRACT...	CONFIRMA UBICACION		Localizació..
ASISTENTE 1 CURSO FRACT...	TOMA DE LECTURA DEL ME...		Una lectur...
ASISTENTE 1 CURSO FRACT...	LIMPIA INTERNO Y EXTERNO		Si / No

⏪ < | Página 1 de 1 | > ⏩ | 🔄

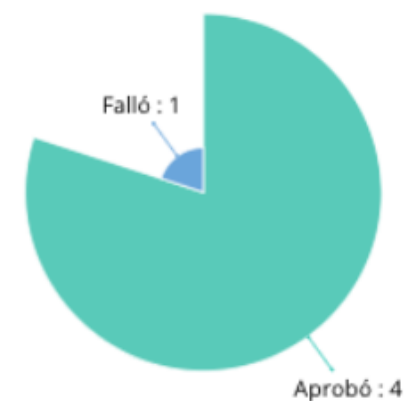
Mostrando 1 - 4 de 4

Plan de Tareas: AIRE ACONDICIONADO YORK
Tarea: MANTENIMIENTO PREVENTIVO

🕒 Aire Acondicionado



● Aprobó
 ● Alerta
 ● Falló



Plan de Tareas: AIRE ACONDICIONADO YORK
Tarea: MANTENIMIENTO MENSUAL
Subtarea: TEST DE FUNCIONAMIENTO FINAL DEL EQUIPO

Reportes – Analisis de Solicitudes

≡ **Análisis de Solicitudes**






 Fabian Mendoza 

Filtros Avanzados

Localización



Fecha de Creación

Desde: 2016-09-08



Hasta: 2017-09-07



Filtrar



Listado Solicitudes

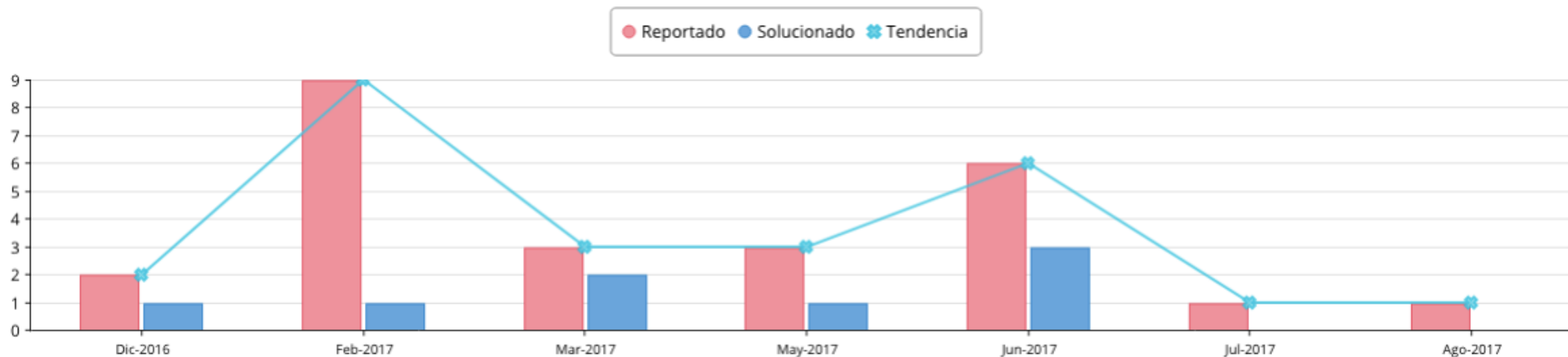
Dashboard

Calificación por Responsables

Activos Reportados



Solicitudes Reportadas vs Solucionadas



1
2
3

25

Número Solicitudes Creadas



8

Número Solicitudes Resueltas



17

Número Solicitudes No Resueltas

Reportes – Analisis de Solicitudes

≡ **Análisis de Solicitudes**



Fabian Mendoza



Filtros Avanzados

Localización



Fecha de Creación

Desde: 2016-09-08



Hasta: 2017-09-07



Filtrar



Listado Solicitudes

Dashboard

Calificación por Responsables

Activos Reportados

1
2
3

25

Número Solicitudes Creadas



8

Número Solicitudes Resueltas



17

Número Solicitudes No Resueltas



Solicitudes Por Estado



Abierta	2
En proceso	5
OT en Proceso	4
Resuelta sin OT	2
Resuelta con OT	4
En espera de otra OT	0
En Espera de una OT	0
OT en Revisión	6
OT cancelada	0
Cancelada	2
Rechazado	0

43Dia(s) 6Hora(s) 30Minuto(s)

Tiempo promedio para la primera respuesta

520Dia(s) 4Hora(s) 36Minuto(s)

Tiempo promedio de espera de solución

21Dia(s) 22Hora(s) 22Minuto(s)

Tiempo promedio de solución

4.00%

Porcentaje de Solicitudes Calificadas

4.00

Calificación Promedio

Reportes Activos Reportados**Análisis de Solicitudes**|   |     ▼ | Fabian Mendoza 

Filtros Avanzados

Localización ▼ ✕

Fecha de Creación

Desde: 2016-09-08 Hasta: 2017-09-07 

Filtrar

Listado Solicitudes

Dashboard

Calificación por Responsables

Activos Reportados

Activos Reportados en Solicitudes

Activo	Cantidad de Solicitudes Reportadas
 EDIFICIO POLANCO MAZARIK 623 MEXICO D.F. 07740 MIGUEL HIDALGO México { 001 }	2
 ELEVADOR MP CDMX MP MPCDMX01	1
 ELEVADOR OTIS AAA-001 OTIS OTIS-AAA01	1
 EMPAQUETADORA HERVEST 002 HEIDELBERGH AAA-002 SGYU-2983-SW	4
 ENFRIADOR CHILLER 4 500 TONS. REFRIG. 475 CARRIER	1
 Montacargas Toyota 8FBCU30 63349 ECO 14M04	1
 ROBOT YASKAWA YASKAWA UP6 123621653	1
 Selladora EEE 1500 MI 3653	1
 Sistema Contra Incendios PARKER 01A01 AAA001 { A1 }	2
 TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 480 V (CON RESPALDO DE GEN SQUAR D QD LOGIC PACT SER. SE05901 { TAB. TGN 1 Y TGN 2 }	1
 TORRE MONEX INSURGENTES SUR #1523 CIUDAD DE MEXICO 125280 DEL. CUAUHTEMOC brasil { MAPRE-001 }	1

**Fracttal México**

**Av. Montevideo No. 489. Col. Lindavista Del.GAM
CDMX, CP. 07300**

Web. www.fracttal.com

Mail. administracion.mexico@fracttal.com

Tel. +52 (55) 2124 0022