

# FRAN QUI CIAS 2018



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTOHOUSE DE  
MÉXICO SA DE CV



LA FRANQUICIA INMOBILIARIA DE  
**MAYOR CRECIMIENTO**  
**EN MEXICO**

FRANQUICIAS RENTOHOUSE



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTOHOUSE DE  
MÉXICO SA DE CV

[WWW.RENTOHOUSE.COM](http://WWW.RENTOHOUSE.COM)

# ¿EN QUE CONSISTE UNA FRANQUICIA?

- ES UN FORMATO DE HACER NEGOCIOS DIRIGIDO A LA COMERCIALIZACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS A TRAVÉS DEL CUAL UNA PERSONA FÍSICA O MORAL (FRANQUICIANTE) CONCEDE A OTRA (FRANQUICIATARIO) POR UN TIEMPO DETERMINADO, EL **DERECHO DE USAR UNA MARCA O NOMBRE COMERCIAL**, TRANSMITIÉNDOLE ASI MISMO LOS CONOCIMIENTOS TÉCNICOS NECESARIOS (KNOWHOW) QUE LE PERMITAN OPERAR EL NEGOCIO DE UNA FORMA ESTANDARIZADA Y UNIFORME.



80%

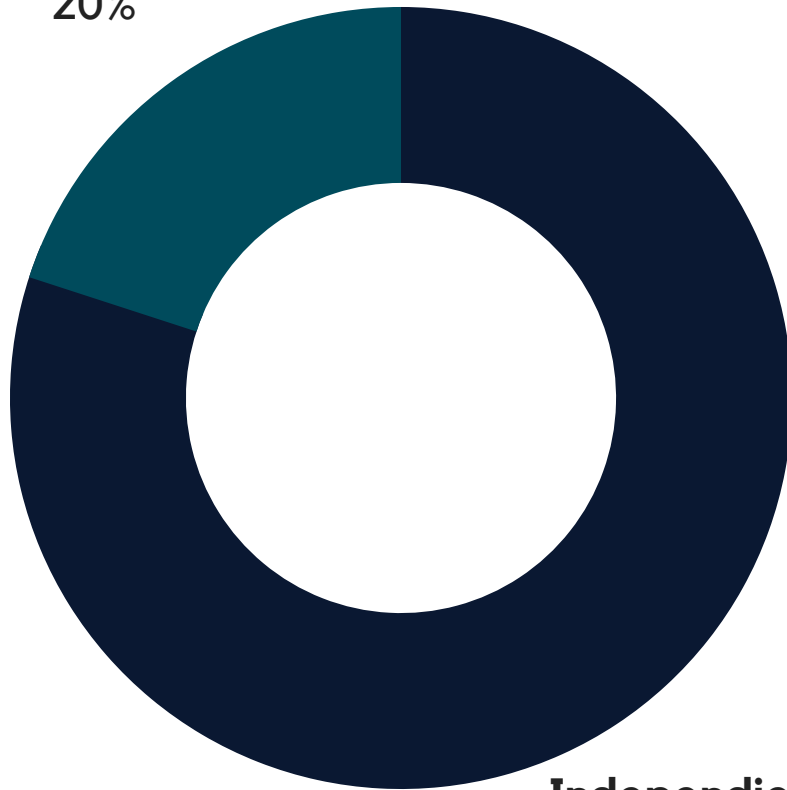
De los negocios  
Independientes no completan  
el 2do año de vida

90%

De los  
negocios Franquiciados superan  
el 5to año de vida

Franquicias

20%



Independientes

80%

# ¿QUE ES RENTOHOUSE?

- AGENCIA DE MULTI-SERVICIOS INMOBILIARIOS ESPECIALIZADA EN LA RENTA Y VENTA DE PROPIEDADES A TRAVÉS DE UNA AVANZADA PLATAFORMA TECNOLÓGICA LÍDER EN MÉXICO Y LATINOAMERICA.
- ABARCAMOS TODOS LOS SEGMENTOS DEL MERCADO INMOBILIARIO: VENTA, ALQUILER, ADMINISTRACIÓN, AVALUOS Y ASESORÍA CREDITICIA.
- ESTO NOS PERMITE DAR UN SERVICIO INTEGRAL CONFIABLE PARA NUESTROS CLIENTES Y RENTABLE PARA NUESTROS FRANQUICIATARIOS AL DISPONER DE UNA PLATAFORMA DE SERVICIOS TODO EN UNO.



# ¿QUIEN ES RENTOHOUSE?

- EMPRESA INMOBILIARIA CON 20 AÑOS DE EXPERIENCIA EN EL RAMO, EN 2009 INGRESO COMO PROYECTO INMOBILIARIO INNOVADOR A LA INCUBADORA DE NEGOCIOS DEL ITESM CAMPUS MONTERREY DE QUIENES FUIMOS DE LA MANO EN EL PROCESO DE POSICIONAMIENTO.
- EN 2012 INICIAMOS CON EL PROCESO DE EXPANCIÓN A TRAVÉS DEL MODELO DE FRANQUICIAS, ACTUAL MENTE CONTAMOS CON 17 FRANQUICIAS POSICIONADAS ESTRATEGICAMENTE EN TERRITORIO NACIONAL



**2009**

INGRESA COMO  
PROYECTO AL ITESM DE  
MONTERREY

**2012**

CONSTITUCIÓN Y  
DESARROLLO DEL MODELO  
DE FRANQUICIAS

**2017**

19 OFICINAS EN 10  
ESTADOS DE LA  
REPUBLICA MEXICANA



## NUESTROS VALORES CORPORATIVOS

# MISION

EL OBJETIVO PRINCIPAL DE NUESTRA EMPRESA ES LA PRESTACION DE SERVICIOS DE CALIDAD EN OPERACIONES DE INTERMEDIACIÓN INMOBILIARIA PARA CLIENTES QUE DESEAN PONER EN OFERTA SUS INMUEBLES ASI COMO PARA AQUELLOS QUE DESEAN ADQUIRIR UN INMUEBLE YA SEA EN VENTA O ALQUILER. PARA LOGRAR ESTE OBJETIVO RENTHOUSE PLANIFICA LA PRESTACION DE SUS SERVICIOS EN FUNCIÓN DE LOS DESEOS, NECESIDADES Y EXPECTATIVAS DE SUS CLIENTES, PROCURANDO CONTAR CON EL MEJOR CAPITAL HUMANO DESARROLLANDO UN ENTORNO COMERCIAL CONFIABLE Y REALIZANDO SUS ACTIVIDADES CON CALIDAD, SERIEDAD Y RESPONSABILIDAD EN PROCURA DE LA SATISFACCIÓN DE LOS CLIENTES, EL DESARROLLO DE LOS MIEMBROS Y EL SER UN APORTE POSITIVO PARA LA SOCIEDAD.



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTHOUSE DE  
MEXICO SA DE CV

[WWW.RENTOHOUSE.COM](http://WWW.RENTOHOUSE.COM)

NUESTROS VALORES CORPORATIVOS

# VISION

Empresa de éxito con líderes visionarios

SER LA EMPRESA INMOBILIARIA LÍDER EN EL MERCADO, RECONOCIDA POR BRINDAR SERVICIOS PROFESIONALES, CONFIABLES, ÁGILES Y OPORTUNOS, EN OPERACIONES DE INTERMEDIACIÓN CON ALTOS NIVELES DE EFICIENCIA Y EFICACIA, PROCURANDO PARA NUESTROS CLIENTES UN BENEFICIO TANGIBLE MEDIANTE TRANSACCIONES SEGURAS.



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTOHOUSE DE  
MEXICO SA DE CV

WWW.RENTOHOUSE.COM

NUESTROS VALORES CORPORATIVOS

# VALORES

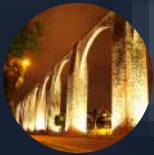
- RESPONSABILIDAD
- VERACIDAD
- OPORTUNIDAD
- SERVICIO
- RESPETO
- HONESTIDAD



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTHOUSE DE  
MEXICO SA DE CV

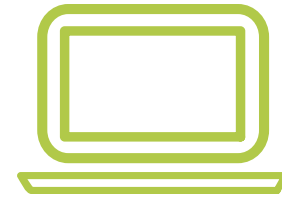
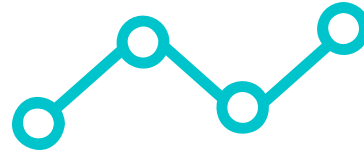
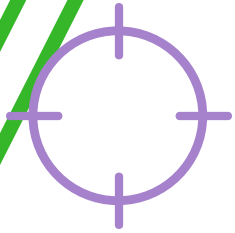
[WWW.RENTOHOUSE.COM](http://WWW.RENTOHOUSE.COM)

NUEVO LEON  
CDMX  
TOLUCA  
GUADALAJARA  
COLIMA  
CAPECHE  
QUERETARO  
PUEBLA  
AGUASCALIENTES  
MORELOS



PRESENCIA NACIONAL

FRANQUICIAS LLAVE EN MANO  
TODO PARA OPERAR TU NEGOCIO



Capacitación  
Transmisión del  
KnowHow  
Manuales  
Operativos  
Seguimiento  
Asistencia  
Técnica  
permanente



- Plan de lanzamiento
- Campaña de Marketing Corporativa
- Estrategias de Posicionamiento

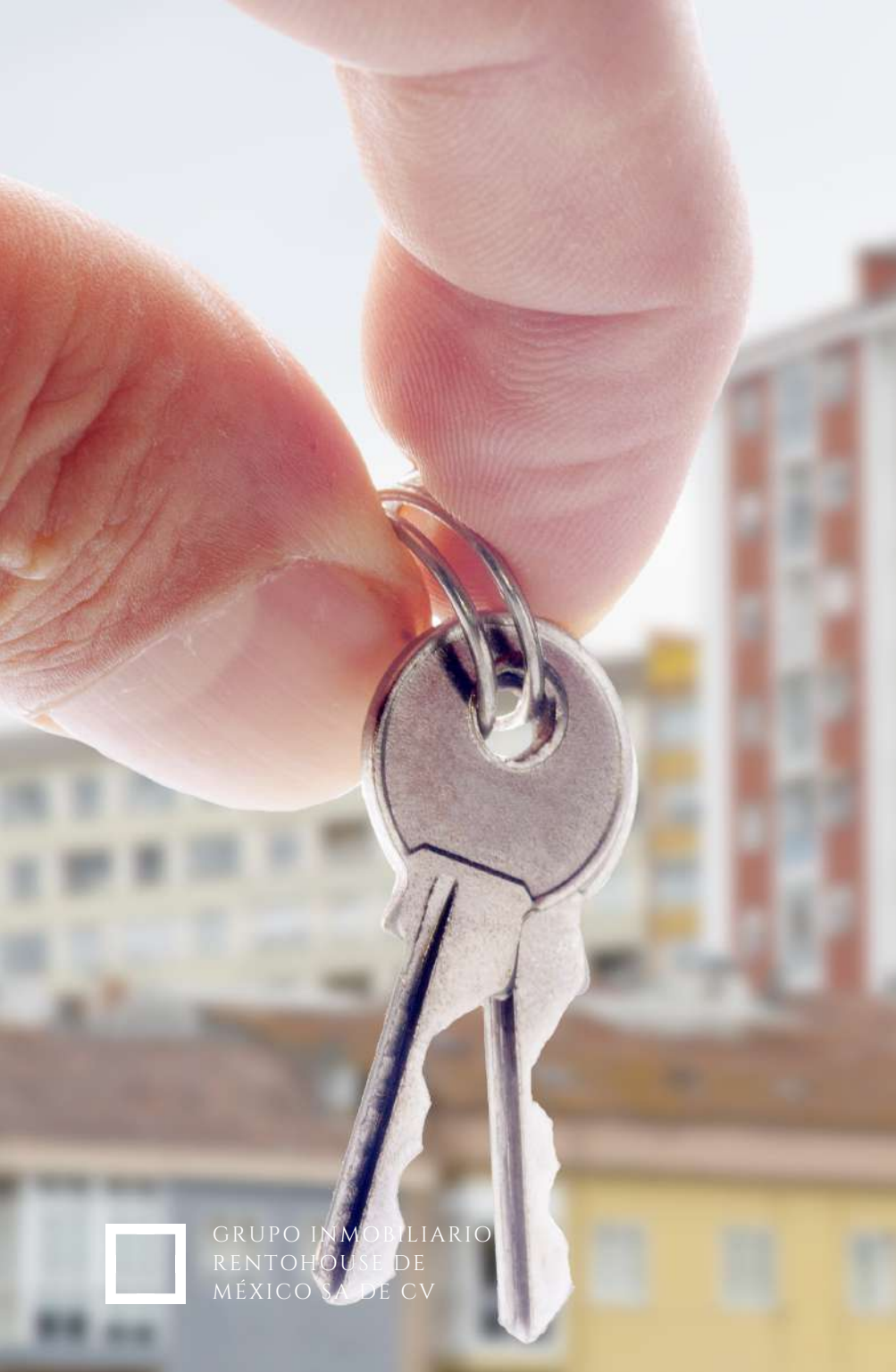


- Plataforma Operativa Web y Mail
- Identidad Corporativa
- Sinergias

CAPACITACIÓN

MARKETING

SISTEMAS



# ¿QUE MODELOS DE FRANQUICIA MANEJA RENTOHOUSE?

DISPONEMOS DIFERENTES  
TIPOS DE FRANQUICIA  
DEPENDIENDO DE LA  
CIUDAD EN DONDE SE  
ASPIRE OPERAR APLICAN  
UNA U OTRA.

- A. MODELO EMPRENDEDOR
- B. MODELO EMPRESARIAL
- C. MODELO MAESTRA



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTOHOUSE DE  
MÉXICO SA DE CV

[WWW.RENTOHOUSE.COM](http://WWW.RENTOHOUSE.COM)

## MODELOS DE FRANQUICIA

# EMPRENDEDOR

PARA CIUDADES PEQUEÑAS, ESTE MODELO  
ESTA DISEÑADO PARA EMPRENDEDORES  
QUE BUSCAN APRENDER DEL NEGOCIO  
INMOBILIARIO TRABAJANDO YA SEA DESDE  
SU CASA (HOME OFFICE) O UNA PEQUEÑA  
OFICINA.

CUOTA DE FRANQUICIA: 100,000.00 MN  
CUOTA FIJA MENSUAL: 3,000.00 MN  
CUOTA ANUAL: 15,000.00 MN

Retorno de Inversión ROI  
3 a 6 meses



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTOHOUSE DE  
MÉXICO SA DE CV



[WWW.RENTOHOUSE.COM](http://WWW.RENTOHOUSE.COM)

MODELOS DE FRANQUICIA

# EMPRESARIAL

MODELO DISEÑADO PARA PERSONAS QUE TIENEN EXPERIENCIA EN ACTIVIDADES COMERCIALES Y BUSCAN INVERTIR EN UNA FRANQUICIA INMOBILIARIA PARA CONTINUAR SU CRECIMIENTO EMPRESARIAL, IMPLICA LA OPERACIÓN DE 2 O MAS PERSONAS Y DEBEN CONTAR CON OFICINAS FÍSICAS.

CUOTA DE FRANQUICIA: 220,000.00 MN  
CUOTA FIJA MENSUAL: 4,000.00 MN  
CUOTA ANUAL: 15,000.00 MN

Retorno de Inversión ROI  
3 a 9 meses



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTOHOUSE DE  
MÉXICO SA DE CV



[WWW.RENTOHOUSE.COM](http://WWW.RENTOHOUSE.COM)

## MODELOS DE FRANQUICIA

# MAESTRA

MODELO DISEÑADO PARA AQUELLA PERSONA U ORGANIZACIÓN CON CAPACIDAD DE ADMINISTRAR DE MANERA AUTÓNOMA UN TERRITORIO EN EXCLUSIVIDAD Y QUE PUEDA DESARROLLAR Y HACERLO CRECER RÁPIDAMENTE.

CUOTA DE FRANQUICIA A COTIZAR SEGUN EL ESTADO O PAIS, DESDE 450,000.00 MN  
CUOTA FIJA MENSUAL: 4,000.00 MN  
PORCENTAJE DE REGALIAS 20% DEL CANON  
POR APERTURAS  
CUOTA ANUAL: 15,000.00 MN



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTHOUSE DE  
MÉXICO SA DE CV

[WWW.RENTOHOUSE.COM](http://WWW.RENTOHOUSE.COM)

# Modelo de Negocio 100% Autosostenible

PARA EL MODELO DE FRANQUICIA  
EMPRENDEDOR Y EMPRESARIAL, EL  
MODELO DE NEGOCIO SE CONVIERTE 100%  
AUTOSOSTENIBLE EN BASE AL NUMERO DE  
"ASOCIADOS" (ASESORES INMOBILIARIOS)  
QUE RECLUTE LA FRANQUICIA.

EL ASESOR INMOBILIARIO O  
"ASOCIADO" CUBRE SUS GASTOS  
OPERATIVOS



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTOHOUSE DE  
MÉXICO SA DE CV

[WWW.RENTOHOUSE.COM](http://WWW.RENTOHOUSE.COM)

¿Ya tienes una  
inmobiliaria?

## LICENCIA DE USO DE MARCA

SUMATE AL MODELO DE NEGOCIO RENTHOUSE, DISEÑADO PARA AQUELLA PERSONA U ORGANIZACIÓN QUE YA CUENTA CON UNA INFRAESTRUCTURA COMO INMOBILIARIA, EXPERIENCIA COMERCIAL BUSCANDO CONTINUAR SU CRECIMIENTO EMPRESARIAL.

CUOTA DE ENTRADA: 55,000.00 MN

CUOTA FIJA MENSUAL: 3,000.00 MN

CUOTA ANUAL: 7,000.00 MN



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTHOUSE DE  
MÉXICO SA DE CV

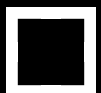
[WWW.RENTOHOUSE.COM](http://WWW.RENTOHOUSE.COM)

# Te encuentras en Centro y Sudamerica

## Franquicias Maestras

LLEVA A TU PAIS UNO DE LOS MODELOS DE NEGOCIO MAS EXITOSOS EN MEXICO ESTE 2017, CON UNA FRANQUICIA MAESTRA ADEMÁS DE OPERAR COMPRAS/VENTAS- RENTAS, TENDRAS LA SEGUNDA LINEA DE NEGOCIO SUBFRANQUICIANDO EN TU LOCALIDAD, TU EMPRESA SE CONVERTIRA EN EL CORPORATIVO LOCAL CON UNA EXCLUSIVIDAD TERRITORIAL.

CUOTA DE ENTRADA:	20,000 DLLS
CUOTA FIJA MENSUAL:	400 DLLS
CUOTA ANUAL:	300 DLLS



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTOHOUSE DE  
MÉXICO SA DE CV

[WWW.RENTOHOUSE.COM](http://WWW.RENTOHOUSE.COM)

# ALIADOS ESTRTEGICOS



# ASISTENCIA TÉCNICA Y APOYO AL FRANQUICIATARIO

RENTOHOUSE OFRECE ASISTENCIA TÉCNICA CONTINUA Y ASESORÍA PERMANENTE A SUS FRANQUICIATARIOS EN DIFERENTES FASES.

## INICIAL

ENTREGA DE MANUALES  
ASESORÍA Y SELECCIÓN DE  
MOBILIARIO Y EQUIPO  
ASESORÍA EN EL RECLUTAMIENTO Y  
SELECCIÓN DEL PERSONAL  
OPERATIVO  
CAPACITACIÓN DE LA PRIMER  
PLANTILLA DE ASESORES  
ASESORÍA Y LOGÍSTICA EN EL  
EVENTO DE INAGURACION DE LA  
OFICINA  
SUMINISTRO DE INSUMOS  
OPERATIVOS

## CONTINUA

ACTUALIZACIÓN DE MANUALES  
APOYO EN IMPLEMENTACION DE  
CAMPAÑAS DE MERCADOTECNIA  
VISITAS A CAMPO Y ASESORÍA  
TÉCNICA OPERATIVA  
ASESORÍA PERMANENTE REMOTA  
CAPACITACIÓN PROGRAMADA PARA  
ASESORES  
ALIANZAS ESTRATÉGICAS CON  
PROVEEDORES INSTITUCIONALES  
ACTUALIZACIÓN DE PLATAFORMAS  
OPERATIVAS




# ¿COMO OBTENGO UNA FRANQUICIA RENTHOUSE?

ESTE PROCESO TOMA ENTRE 5 Y 10 DIAS Y SE INICIA CUANDO USTED RECIBE LA SOLICITUD INICIAL DE PARTE DE NUESTRO DEPARTAMENTO DE COMERCIALIZACIÓN DE FRANQUICIAS.



# De Nuestro Director

Hola soy Orlando Paredes Treviño Director Comercial de Grupo Inmobiliario Rentohouse de México , Fundador de la Incubadora de Empresas Inmobiliarias y Autor del Libro para emprendedores "Mi Negocio en Bienes Raíces"

La Industria inmobiliaria es la segunda mas importante en nuestro país después de la automotriz, genera el 15% de PIB Nacional, y un porcentaje sera para ti, te llevaremos de la mano con la experiencia y herramientas tecnologicas de vanguardia para que tu Franquicia  [rentohouse.com](https://rentohouse.com) obtenga grandes LOGROS





REUNIÓN ANUAL DE FRANQUICIAS 2017

## ESTRATEGIAS

# 6-PUNTOS ENFOQUE

EL PODER DE LA MARCA



KNOWHOW



INNOVACION



PLATAFORMAS



NETWORKING



MERCADO INMOBILIARIO



GRUPO INMOBILIARIO  
RENTOHOUSE DE  
MÉXICO SA DE CV

¿PREGUNTAS?  
CON GUSTO LAS RESOLVEMOS  
ESCRIBANOS A

[franquicias@rentohouse.com](mailto:franquicias@rentohouse.com)



[WWW.RENTOHOUSE.COM](http://WWW.RENTOHOUSE.COM) | FRANQUICIAS RENTOHOUSE