

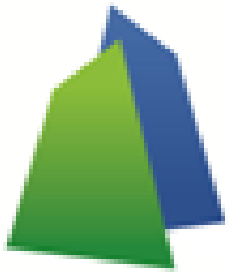
C.V.

DESARROLLO SUSTENTABLE DS

S.A. DE C.V.

(DS MEXICO)

Demolición & Construcción
Sustentable



DS
DESARROLLOS SUSTENTABLES

DS México
Tlalnepantla Edo de México
(55) 4989.2759

www.desarrollosustentables.com.mx
contacto@desarrollosustentables.com.mx
jespinoza@desarrollosustentables.com.mx

Contacto:

- Ing. Javier Espinoza Montes
(55) 6316.8123

DS MEXICO: UNA EMPRESA INTEGRADA POR UN GRUPO DE PROFESIONISTAS, TÉCNICOS Y ASESORES, ESPECIALISTAS EN LAS DIFERENTES AREAS REQUERIDAS PARA LA ELABORACION, PROGRAMACION, Y EJECUCION DE SU PROYECTO SEGÚN EL TIPO DE OBRA:

- **OBRA COMERCIAL**
- **OBRA INDUSTRIAL**
- **OBRA TURISTICA**
- **OBRA RESIDENCIAL**



MISION: APOYAR FUNDAMENTALMENTE AL SECTOR PRODUCTIVO, CON EL USO DE UNA CONSTRUCCION CON UN ENFOQUE **ECOLOGICO**, PARA PRESERVAR EL **MEDIO AMBIENTE**, QUE SE HA VISTO AFECTADO EN ESTOS ULTIMOS AÑOS, Y ESTO SE LOGRA MEDIANTE EL USO DE LAS MEJORES PRACTICAS DE UNA **CONSTRUCCION SUSTENTABLE**, Y CON UNA SERIE DE RECOMENDACIONES PARA EFICIENTIZAR EL USO DE ENERGIA Y EL USO RACIONAL DEL AGUA, EN FUNCION DE OBTENER UN MAYOR BENEFICIO A MENOR COSTO, EN EL CORTO Y LARGO PLAZO

VISION: LOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE UTILIZAMOS SE BASAN EN NUESTROS PRINCIPIOS Y NUESTROS VALORES, ADEMAS UTILIZANDO SIEMPRE LAS MEJORES MEDIDAS DE SEGURIDAD PARA NUESTRO PERSONAL, PARA LOGRAR ASI EL ÉXITO DESEADO EN NUESTRO PROYECTO, PERO PRINCIPALMENTE SEGUIR LAS NORMAS UTILIZADAS EN LA OBTENCION DE LAS CERTIFICACIONES:

- **LEED** (Leadership in Energy & Environmental Design)
- **P'CES** (Programa de Certificación de Edificaciones Sustentables)
- **PMI** (Project Managment Institute)

REALIZAMOS UNA CAPACITACION CONSTANTE A TODO NUESTRO PERSONAL, SOBRE LA PREVENCION, NORMAS Y FORMAS EFECTIVAS DE TRABAJO, SIN AFECTAR EL **MEDIO AMBIENTE**, LOGRANDO ASI, UN EQUILIBRIO DESEADO EN TODOS NUESTROS PROYECTOS, EN LO **"ECONOMICO/SOCIAL/AMBIENTAL"** ADEMAS SE TIENE UNA ASESORIA **AMBIENTAL** EXTERNA POR PARTE DE UNA EMPRESA ESPECIALIZADA ,PARA SU ENTERA SATISFACCION.

"UNA CONSTRUCCIÓN SUSTENTABLE"
MEJORA TU CALIDAD DE VIDA

TRABAJOS QUE REALIZAMOS:

- **DEMOLICIONES**
- **TERRACERIAS Y EXCAVACIONES**
- **CONSTRUCCION SUSTENTABLE**
- **SUBCONTRATOS EN GENERAL**

COMO ESTAMOS ORGANIZAMOS:



ALGUNAS DE NUESTRAS OBRAS EN DEMOLICION

DEMOLICION CINE MEXICO, BCBA IMPULSE, MEXICO D.F.

- 1) DEMOLICION TOTAL DE UN EDIFICIO DE 45,000.00 MTS2 DE SUPERFICIE, EN ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO DE 6 NIVELES Y 2 SOTANOS, CIMENTACION E INSTALACIONES SUBTERRANEAS, CARGA Y ACARREO DE TODO EL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION, TERRENO LIBRE DE ESCOMBRO

DEMOLICION MERCADO GIGANTE, GRUPO SORIANA, LAGOS DE MORENO, JALISCO

- 2) DEMOLICION TOTAL DE UN EDIFICIO DE 15,500 MTS2 DE SUPERFICIE, EN ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO EN UNA PLANTA (NAVE INDUSTRIAL) CON 2 CISTERNAS DE AGUA DE 72,000 LIST, CIMENTACION E INSTALACIONES SUBTERRANEAS, CARGA Y ACARREO DE TODO EL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION, TERRENO LIBRE DE ESCOMBRO

DEMOLICION NAVE INDUSTRIAL, HOTELES CAMINO REAL, GUADALAJARA JALISCO

- 3) DESMANTELAMIENTO Y DEMOLICION TOTAL DE UNA NAVE INDUSTRIAL DE 9,500 MTS2 DE SUPERFICIE, CON ESTRUCTURA METALICA, TECHOS DE LAMINA, PISOS DE CONCRETO, CIMENTACION E INSTALACIONES SUBTERRANEAS, CARGA Y ACARREO DE TODO EL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION, TERRENO LIBRE DE ESCOMBRO

DEMOLICION HACIENDA, HOME DEPOT, CUERNAVACA MORELOS

- 4) DEMOLICION TOTAL DE UNA HACIENDA DE 2,500.00 MTS2 DE SUPERFICIE EN 3 NIVELES, CON ESTRUCTURA DE CONCRETO Y TABIQUE, CON MATERIALES DE RECUPERACION PARA LOS DUEÑOS, PISOS DE MADERA, VENTANERIA, ESCULTURAS, ETC.INCLUYE LA CIMENTACION E INSTALACIONES SUBTERRANEAS, CARGA Y ACARREO DE TODO EL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION, TERRENO LIBRE DE ESCOMBRO

DEMOLICION NAVE INDUSTRIAL, GRUPO SORIANA, CUATITLAN IZCALLI, EDO DE MEXICO

- 5) DESMANTELAMIENTO Y DEMOLICION TOTAL DE UNA NAVE INDUSTRIAL DE 10,000 MTS2 DE SUPERFICIE, CON ESTRUCTURA METALICA, TECHOS DE LAMINA, PISOS DE CONCRETO, CIMENTACION E INSTALACIONES SUBTERRANEAS, CARGA Y ACARREO DE TODO EL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION, TERRENO LIBRE DE ESCOMBRO

DEMOLICION NAVE INDUSTRIAL, GRUPO SORIANA, CUATITLAN IZCALLI, EDO DE MEXICO

- 6) DESMANTELAMIENTO Y DEMOLICION TOTAL DE UNA NAVE INDUSTRIAL DE 10,000 MTS2 DE SUPERFICIE, CON ESTRUCTURA METALICA, TECHOS DE LAMINA, PISOS DE CONCRETO, CIMENTACION E INSTALACIONES SUBTERRANEAS, CARGA Y ACARREO DE TODO EL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION, TERRENO LIBRE DE ESCOMBRO

ALGUNAS DE NUESTRAS OBRAS EN DEMOLICION

DEMOLICION OFICINAS Y NAVE INDUSTRIAL, HOME DEPOT METEPEC, EDO DE MEXICO

- 7) DEMOLICION TOTAL DE UN EDIFICIO DE 500.00 MTS2 DE SUPERFICIE, EN ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO DE 3 NIVELES Y UNA NAVE INDUSTRIAL DE 6,500 MTS2 DE SUPERFICIE, CIMENTACIONES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS, CARGA Y ACARREO DE TODO EL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION, TERRENO LIBRE DE ESCOMBRO

DEMANTELAMIENTO NAVE INDUSTRIAL, YAZBECK MEXICO D.F.

- 8) DESMANTELAMIENTO DE UNA NAVE INDUSTRIAL DE 8,500 MTS2 DE SUPERFICIE, CO ESTRUCTURA METALICA, TECHOS DE LAMINA, CARGA Y ACARREO DE TODO EL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, TERRENO LIBRE DE ESCOMBRO Y DE BASURA

DEMOLICION LEVADURA AZTECA, ABILIA INMOBILIARIA MEXICO D.F.

- 9) DEMOLICION TOTAL DE EDIFICIO DE OFICINAS EN 2 NIVELES, NAVE INDUSTRIAL, OFICINAS 1 NIVEL, EDIFICIO DE PRODUCCION 4 NIVELES, CON ESTRUCTURA DE CONCRETO, ESTRUCTURA METALICA, PISOS DE CONCRETO, MUROS Y BARDAS PERIMETRALES, CISTERNAS DE 120 000 LIT, CIMENTACIONES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS, EN UNA SUPERFICIE DE 8,500 MTS2, CARGA Y ACARREO DE TODO EL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, TERRENO LIBRE DE ESCOMBRO Y DE BASURA, BAJO LOS ALINEAMIENTOS DE LEED Y P´CES

DEMOLICION LEVADURA AZTECA, ABILIA INMOBILIARIA MEXICO D.F.

- 10) DEMOLICION TOTAL DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN 4 NIVELES, CONN ESTRUCTURA DE CONCRETO Y TABIQUE, DEMOLICION DE CIMENTACION DE CONCRETO E INSTALACIONES SUBTRERRANEAS EN UNA SUPERFICIE DE 2,500MTS2 , CARGA Y ACARREO DE TODO EL MATERIAL PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, TERRENO LIBRE DE ESCOMBRO Y DE BASURA, BAJO LOS ALINEAMIENTOS DE LEED Y P´CES

ALGUNAS DE NUESTRAS OBRAS EN TERRACERIAS Y/O OBRA CIVIL

HOME DEPOT MERIDA

- 1) CONTRATISTA GENERAL EN OBRA CIVIL EN AMPLIACION DE TIENDA
- 2) CONTRATISTA DE TERRACERIAS, AMPLIACION DE TIENDA

HOME DEPOT XALAPA

- 1) CONTRATISTA GENERAL DE PILAS A 18.00 MTS
- 2) CONTRATISTA GENERAL DE MUROS DE CONTENCIÓN ACABADO APARENTES

ARENA CIUDAD DE MEXICO

- 3) TERRACERIAS PARA LA ZONA VILLAGRAN DE 8,500.00 MTS2
- 4) TERRACERIAS PAARA LA ZONA DE JARDINES EN ESTAACIONAMIENTO 2,450.00 MTS2

ALGUNAS DE NUESTRAS OBRAS EN TERRACERIAS Y/O OBRA CIVIL

HOME DEPOT METEPEC

- 1) CONTRATISTA GENERAL EN OBRA CIVIL Y ACABADOS
- 12) CONTRATISTA GENERAL DE MUROS DE CONTENCIÓN CON ACABADO APARENTE
SUPERVISOR DE TERRACERIAS

ALCOA DIVISION PLASTICOS PLANTA ENSENADA

- 1) PROYECTO EJECUTIVO DE NAVE INDUSTRIAL Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS
- 2) CONTRATISTA GENERAL OBRA CIVIL Y ACABADOS

HOME DEPOT PUEBLA

SUPERVISOR DE TERRACERIAS

HOME DEPOT CUERNAVACA

- 1) CONTRATISTA GENERAL DE PILAS A 23.00 MTS
- 2) CONTRATISTA GENERAL DE MUROS DE TIERRA ARMADA
- 3) SUPERVISION DE TERRACERIAS

HOME DEPOT CANCUN

- 1) CONTRATISTA GENERAL EN OBRA CIVIL Y ACABADOS
- 2) SUPERVISOR DE TERRACERIAS

HOME DEPOT TUXTLA GUTIERREZ

- 1) CONTRATISTA GENERAL EN MUROS DE CONTENCIÓN ACABADO APARENTES
MOVIMIENTO DE TIERRA PRODUCTO DE EXCAVACION PARA TIENDA (TENDIDO DE MAT 65,000 mts3.)

VIGAR CARNES CANCUN

- 1) CONTRATISTA GENERAL EN OBRA CIVIL Y ACABADOS

HERDEZ PLANTA ENSENADA

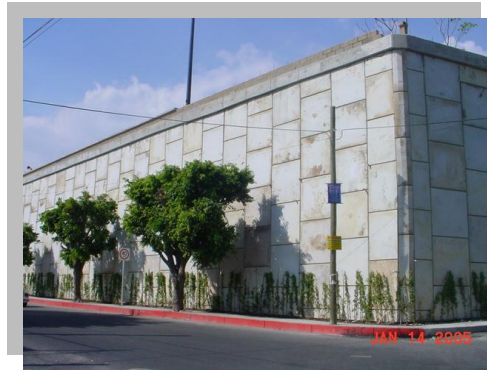
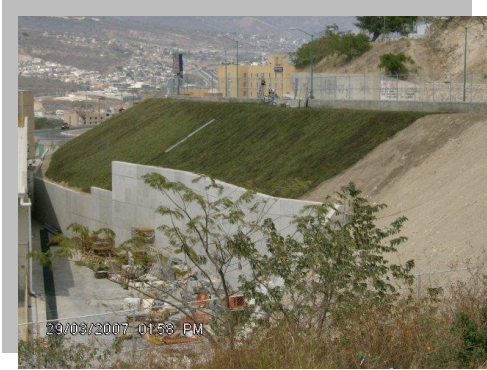
- 1) MANTENIMIENTO INDUSTRIAL (3.5 AÑOS)
- 2) CONTRATISTA GENERAL EN AMPLIACIONES Y REMODELACIONES DE NAVES INDUSTRIALES

BAJA ORIENTE ENSENADA

- 1) CONTRATISTA GENERAL EN AMPLIACIONES Y REMODELACIONES DE NAVE INDUSTRIAL
- 2) MANTENIMIENTO INDUSTRIAL (5 AÑOS)

GALERIA DE OBRAS:

TRABAJAMOS EN TODO EL PAIS



GALERIA DE OBRAS:

RESPONSABILIDAD, SERIEDAD Y PROFESIONALISMO



ING. JAVIER ESPINOZA M.

DIRECTOR DE PROYECTOS

jespinoza@desarrollosustentables.com.mx